

Załącznik nr 4 do zapytania ofertowego: wzór umowy

Umowa nr

zawarta w Biały Bór w dniur. pomiędzy:

Wojciechem Karkut, zamieszkałym Biały Bór 144, 39-321 Tuszymia, przedsiębiorcą prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą „Trans-Frez Wojciech Karkut” wpisanym do Centralnej Ewidencji i Działalności Gospodarczej, numer identyfikacji podatkowej NIP:8171274228, REGON: 180921909, zwanym dalej **Zamawiającym**

a

....., z siedzibą w, NIP, REGON, prowadzącą działalność na podstawie wpisu do KRS/CEIDG, z której wydruk stanowi załącznik nr 4 do niniejszej Umowy*

zwanym w dalszej części Umowy „**Wykonawcą**”

* - jeśli umowa zawierana jest z osobą fizyczną prowadzącą działalność gospodarczą.

zwaną dalej **Wykonawcą**.

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do kompleksowego wykonania inwestycji budowlanej pn. „Budowa hali produkcyjnej z zapleczem socjalnym” położoną na działce nr 411/1, 411/2, w m. Błonie, zgodnie z dokumentacją projektową oraz opisem przedmiotu zamówienia stanowiącymi załącznik nr 3 do niniejszej umowy oraz przygotować i dostarczyć Zamawiającemu kompletną i niewadliwą dokumentację powykonawczą związaną z ww. inwestycją. Inwestycja jest współfinansowana ze środków EFRR w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Podkarpackiego na lata 2014 – 2020, oś Priorytetowa I, działanie 1.4.1 dotacje bezpośrednie, tytuł projektu: „Wzrost konkurencyjności firmy TRANS FREZ Wojciech Karkut poprzez budowę i wyposażenie hali produkcyjnej”
2. Wykonawca oświadcza, iż szczegółowo zapoznał się z dokumentacją projektową stanowiącą Załącznik nr 1 do niniejszej umowy („Dokumentacja Projektowa”), w tym z wszelkimi decyzjami zawartymi w przekazanej dokumentacji. Wykonawca oświadcza, że przekazana dokumentacja jest kompletna i wystarczająca do prawidłowego i terminowego wykonania przedmiotu umowy i nie zgłasza do niej żadnych zastrzeżeń.
3. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się w szczególności z placem budowy i stanem dróg dojazdowych do placu budowy oraz posiada wszelkie niezbędne informacje dla wykonania przedmiotu umowy, a także jako profesjonalista uwzględnił wszelkie inne warunki lokalne i terenowe, mogące mieć wpływ na wykonanie przedmiotu umowy i w związku z tym nie zgłasza żadnych zastrzeżeń.

4. Wykonawca zobowiązuje się do dostarczenia na własny koszt materiałów, urządzeń i sprzętów niezbędnych do realizacji niniejszej umowy.
5. Wykonawca zobowiązuje się wykonać wszystkie roboty z należytą starannością wynikającą z profesjonalnego charakteru jego działalności, z zachowaniem norm i przepisów obowiązujących w tym zakresie, zgodnie z zasadami wiedzy technicznej oraz sztuki budowlanej oraz z zachowaniem standardów jakości i staranności przestrzeganych przez renomowane podmioty wykonujące roboty budowlane o podobnym charakterze.
6. Wykonawca do zakończenia prac odpowiedzialny jest za bezpieczeństwo działań na terenie obiektu, za ład, porządek, przestrzeganie przepisów BHP i przeciwpożarowych.
8. W czasie realizacji robót Wykonawca będzie utrzymywał plac budowy w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych oraz będzie usuwał wszelkie urządzenia pomocnicze, zbędne materiały, odpady i śmieci oraz niepotrzebne urządzenia prowizoryczne własnym staraniem i na własny koszt. Po zakończeniu robót Wykonawca uporządkuje plac budowy oraz doprowadzi go do stanu poprzedniego.

§ 2

Do obowiązków Wykonawcy w ramach uzgodnionego w § 9 ust. 1 wynagrodzenia ryczałtowego należy w szczególności:

1. Wykonawca przeprowadzi szczegółowe badania materiałowe i konstrukcyjne w zakresie zgodności z Dokumentacją Projektową, wymaganiami normowymi i innymi obowiązującymi przepisami.
2. Utrzymanie terenów przekazanych Wykonawcy w należytym stanie i usuwanie na bieżąco zbędnych materiałów, odpadów i śmieci, zgodnie z obowiązującymi przepisami o utylizacji odpadów. W przypadku nie wypełniania przez Wykonawcę tego obowiązku Zamawiający usunie je na koszt Wykonawcy i obciąży Wykonawcę kosztami usunięcia tych odpadów. Wykonawca wyraża zgodę na wystawienie faktury przez Zamawiającego obejmującej koszty usunięcia odpadów, która nie wymaga akceptacji ze strony Wykonawcy.
3. Bieżące zabezpieczenie budowy w sposób uniemożliwiający zniszczenie efektów swoich robót i wykonanych przez innych wykonawców elementów.
4. Ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej deliktowej i kontraktowej z sumą gwarancyjną nie niższą niż 1,5 mln z na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia, obejmujące swym zakresem działalność Wykonawcy, która jest przedmiotem niniejszej umowy, za szkody, które mogą zaistnieć w związku z wykonywanymi pracami budowlanymi, przez cały okres wykonywania robót i usunięcia wad i usterek. Polisa ubezpieczeniowa stanowi załącznik nr 3 do umowy.



5. Informowanie w formie pisemnej Zamawiającego o groźbie opóźnienia robót i przyczynach tego opóźnienia oraz o sposobach przyspieszenia robót i nadrobienia występujących opóźnień w terminie 3 dni od wystąpienia opóźnienia.
6. Uczestnictwo w czynnościach kontrolnych ze strony inspektorów nadzoru budowlanego i innych służb uprawnionych przepisami Prawa Budowlanego do prowadzenia wszelkich czynności kontrolnych. O terminach przeprowadzenia tych czynności kontrolnych Zamawiający powiadomi Wykonawcę w formie elektronicznej na adres email:
7. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wszelkie działania swoich pracowników jak też współpracowników, którzy będą uczestniczyli w wykonywaniu przedmiotu umowy, a także za skutki wypadków swoich pracowników.
8. Wykonawca oświadcza, że jest czynnym płatnikiem podatku VAT i otrzymał numer identyfikacji podatkowej NIP:

§ 3

1. Wykonawca oświadcza, że posiada potencjał techniczno-ekonomiczny umożliwiający wykonanie niniejszej umowy.
2. Wykonawca potwierdza i gwarantuje, iż na podstawie dokumentacji wskazanej w § 1 ust. 1 niniejszej umowy, jak i bezpośredniego zbadania placu budowy i jego okolic, że możliwe jest przeprowadzenie robót w terminie określonym w umowie bez ponoszenia dodatkowych kosztów i wykonywania prac nie ujętych w umowie.

§ 4

1. Roboty, o których mowa w § 1 Wykonawca zobowiązuje się rozpocząć najpóźniej dnia
2. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy w terminie od daty przekazania placu budowy.

§ 5

1. Wykonawca oświadcza, iż zapoznał się z treścią art. 647¹ Kodeksu Cywilnego.
2. Wykonawca oświadcza, że do zawarcia Umowy na roboty budowlane z podwykonawcą uzyska pisemną zgodę Zamawiającego, obejmującą całą treść umowy łącznie z wynagrodzeniem na rzecz podwykonawcy.
3. Wykonawca odpowiedzialny jest za to, że projekty umów przedkładanych do zatwierdzenia będą kompletne, w tym z podaniem kwoty wynagrodzenia i terminów realizacji. Zgoda Zamawiającego na podwykonawcę obejmuje tylko zobowiązania z przedstawionej Zamawiającemu umowy. Każda zmiana umowy Wykonawcy z podwykonawcą, dla utrzymania odpowiedzialności Zamawiającego za zobowiązania Wykonawcy wobec podwykonawcy wymaga przeprowadzenia procedury, jak w tym punkcie, celem uzyskania zgody na proponowaną zmianę umowy podwykonawczej.



4. Wykonawca wraz ze złożeniem Zamawiającemu umowy z podwykonawcą lub jej projektu zobowiązuje się:
 - a. Przedstawić dokumenty założycielskie podwykonawcy.
 - b. Złożyć oświadczenie, że podwykonawca, posiada doświadczenie, wiedzę fachową, kwalifikacje i środki potrzebne do terminowego i prawidłowego wykonania robót budowlanych określonego umową lub jej projektem z Wykonawcą.
 - c. Złożyć oświadczenie, że podwykonawca jest podatnikiem podatku od towaru i usług stosownie do postanowień ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług.
5. Przez cały okres obowiązywania Umowy Wykonawca, na żądanie Zamawiającego, przekaże w ciągu 7 dni od daty otrzymania takiego żądania, oświadczenie o ilości podwykonawców zatrudnionych na datę składania oświadczenia (lub o ich braku) i oświadczenie od wszystkich podwykonawców o nie zaleganiu Wykonawcy wobec niego z płatnościami. Oświadczenie o ilości podwykonawców zatrudnionych na datę składania oświadczenia i oświadczenia od tych wszystkich podwykonawców o braku zobowiązań Wykonawcy względem podwykonawców oraz oświadczenie o braku dalszych podwykonawców, Wykonawca ma ponadto obowiązek składać bez wezwania ze strony Zamawiającego przy składaniu faktur, jako konieczny element wymagalności zobowiązania Zamawiającego z tytułu zapłaty wynagrodzenia Wykonawcy. Jeżeli z oświadczenia podwykonawcy wynikać będą nieuregulowane zobowiązania Wykonawcy, Zamawiający może przekazać podwykonawcy należną Wykonawcy część wynagrodzenia równą zobowiązaniu wskazanemu w oświadczeniu podwykonawcy, która w przekazanej podwykonawcy kwocie pomniejszy zobowiązania Zamawiającego wobec Wykonawcy. W przypadku sporu pomiędzy Wykonawcą a podwykonawcą w zakresie wynagrodzenia dla podwykonawcy, Zamawiający wstrzyma się z wypłatą części wynagrodzenia należnego dla Wykonawcy równej spornej kwocie, do czasu ustalenia zasadności podnoszonych w tej sprawie zarzutów pod warunkiem poinformowania Zamawiającego o zaistniałym sporze.

§ 6

1. Za wykonanie przedmiotu Umowy strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości:
2. Do wynagrodzenie umownego zostanie doliczony podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.
3. Strony wyrażają zgodę na dokonywanie rozliczeń na podstawie faktur częściowych i faktury końcowej i wyłączają możliwość dokonywania rozliczeń na podstawie faktur przejściowych.
4. Wynagrodzenie ryczałtowe określone w § 9 ust.1 jest niezmiennie i zostało skalkulowane przy uwzględnieniu wszelkich kosztów i wydatków związanych z realizacją przedmiotu umowy na podstawie wiedzy, doświadczenia, standardów jakości przestrzeganych przez renomowane podmioty wykonujące roboty budowlane (instalacyjne) o podobnym charakterze, zgodnie z zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej oraz w oparciu o zweryfikowaną i sprawdzoną Dokumentację Projektową przekazaną Wykonawcy.



5. Podstawą wystawienia faktury częściowej będą podpisane protokoły częściowego odbioru robót. Podstawą wystawienia protokołu częściowego będzie zrealizowanie etapu prac, zgodnie Harmonogramem rzeczowo-finansowym stanowiącym Załącznik nr 2 do umowy.
6. Podstawą wystawienia faktury końcowej będzie podpisany protokół końcowego odbioru robót.
7. Odbiory częściowe, jak i płatności dokonywane z faktur mają na celu wskazanie zakresu zaawansowania prac i nie rozstrzygają o prawidłowości wykonania robót objętych protokołami. Ustalenie prawidłowości wykonania tych prac nastąpi przy bezusterkowym protokole odbioru końcowego robót.
8. Podstawę wystawienia każdej faktury VAT stanowi pozytywny (bezusterkowy) odbiór robót stwierdzony odpowiednim protokołem. Dokonanie częściowego odbioru robót w żadnym wypadku nie oznacza zwolnienia Wykonawcy z odpowiedzialności za nienależyte wykonanie lub wady tych robót.
9. Faktury wystawione bezpodstawnie lub nieprawidłowo, jak również faktury, do których nie dołączono dodatkowych dokumentów określonych w postanowieniach niniejszej umowy, zostaną zwrócone Wykonawcy. Terminy płatności rozpoczynają swój bieg od dnia otrzymania prawidłowo wystawionej faktury wraz ze wszystkimi dokumentami wymaganymi na podstawie postanowień niniejszej umowy.
10. Prawidłowo wystawione faktury płatne będą przelewem w ciągu 30 dni od daty ich wpływu do siedziby Zamawiającego.
11. Faktury będą płatne przelewem na konto Wykonawcy wskazane we fakturze VAT.
12. Za każdy dzień opóźnienia w płatności faktur w stosunku do umówionego terminu zapłaty za wykonane roboty, Wykonawca ma prawo dochodzić od Zamawiającego odsetki w ustawowej wysokości.
13. Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia na każde żądanie Zamawiającego w okresie do trzech (3) dni od otrzymania takiego żądania oryginału oświadczenia o niezaleganiu przez Wykonawcę z wymagalnymi płatnościami względem Podwykonawców.

§ 7

1. Wykonawca jest zobowiązany do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy najpóźniej w dniu podpisania umowy na kwotę 10% wartości netto umowy.
2. Niewykorzystane przez Zamawiającego na zaspokojenie przysługujących mu roszczeń zabezpieczenie o którym mowa w ust. 1 zostanie zwrócone Wykonawcy w następujący sposób:
 - a. 70% kwoty zabezpieczenia należytego wykonania umowy, zostanie zwrócona/zwolniona w terminie 30 dni od złożenia przez Wykonawcę pisemnego wniosku po bezusterkowym końcowym odbiorze Inwestycji przez Zamawiającego, pod warunkiem nie dokonania przez Zamawiającego potrącenia wzajemnych wierzytelności do tego czasu.
 - b. 30% kwoty zabezpieczenia, stanowiące zabezpieczenie wykonania zobowiązań Wykonawcy w okresie gwarancji i rękojmi za wady zostanie zwrócone/zwolnione

w terminie 30 dni od złożenia przez Wykonawcę pisemnego wniosku po upływie okresu obowiązywania rękojmi i gwarancji pod warunkiem nie dokonania przez Zamawiającego potrącenia wzajemnych wierzytelności do tego czasu.

3. Kwoty należności stanowiące niewykorzystane zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostaną zwrócone w wartości nominalnej tj. kwocie faktycznie uiszczonej Zamawiającemu lub potrąconej przez Zamawiającego.
4. Zabezpieczenie może zostać wniesione w formie gwarancji bankowej, gwarancji ubezpieczeniowej lub innej formie prawnie dopuszczalnej, po uprzednim zaakceptowaniu projektu gwarancji przez Zamawiającego.

§ 8

1. Przedstawicielem Zamawiającego na budowie będzie kierownik budowy.....
2. Przedstawicielem Wykonawcy na budowie będzie Inspektor Nadzoru.....

§ 9

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości na roboty budowlane będące przedmiotem niniejszej umowy. Okres gwarancji jakości i rękojmi rozpoczyna swój bieg od daty dokonania odbioru końcowego robót i kończy się po miesiącach licząc od daty odbioru końcowego Inwestycji przez Inwestora.

§ 10

1. W ramach udzielonej rękojmi i gwarancji jakości Wykonawca zobowiązuje się do:
 - a. Przystąpienia do usuwania wad lub usterek w terminie do 3 dni od ich zgłoszenia przez Zamawiającego. Zgłoszenie może zostać dokonane w formie elektronicznej na adres e-mail: Korespondencję e-mail uważa się za doręczoną po upływie 24 h od wysłania wiadomości e-mail.
2. Maksymalny czas niezbędny do usunięcia Wad w okresie gwarancji zostanie każdorazowo pisemnie uzgodniony między Stronami z zastrzeżeniem, że nie może on być dłuższy niż siedem 5 dni roboczych. W przypadku, gdy w terminie 3 dni od prawidłowego zgłoszenia reklamacji termin usunięcia Wady nie zostanie przez Strony uzgodniony, Wykonawca jest zobowiązany do usunięcia Wady w terminie 5 dni.
3. Strony Umowy dokonają przeglądu gwarancyjnego w ostatnim dniu terminu gwarancji i/lub rękojmi, a stwierdzone wówczas usterek Wykonawca usunie niezwłocznie ramach gwarancji, z zastrzeżeniem że termin usunięcia usterek nie może być dłuższy niż 5 dni.

§ 11



1. Jeżeli Wykonawca będzie wykonywał przedmiot umowy w sposób nienależyty, sprzeczny z harmonogramem robót, lub też sprzeczny z umową, a także opóźniał się z wykonaniem przedmiotu umowy lub jego poszczególnych części, Zamawiający może go wezwać do zmiany sposobu wykonania i wyznaczyć odpowiedni termin do przywrócenia należytego wykonywania umowy. Dla uniknięcia wątpliwości Strony ustalają, że termin, o którym mowa w niniejszym ustępie nie stanowi podstawy do przedłużenia terminu wykonania przedmiotu umowy przez Wykonawcę. Po bezskutecznym upływie terminu Zamawiający, bez upoważnienia sądu, może powierzyć poprawienie lub dalsze wykonywanie prac będących przedmiotem umowy innej osobie na wyłączny koszt i ryzyko Wykonawcy w zakresie przez siebie określonym lub przystąpi do zastępczego usunięcia wad i usunie takie wady przy użyciu sił i środków własnych lub osób trzecich. Zamawiający obciąży Wykonawcę kosztami zastępczego usunięcia wad oraz wszelkich szkód z tym związanych i wystawi Wykonawcy fakturę płatną w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia. Powyższe nie ogranicza prawa Zamawiającego do odstąpienia od Umowy.
2. W każdym wypadku, kiedy Wykonawca będzie opóźniał się przez okres ponad 3 dni z usunięciem wad, jakie na podstawie umowy zobowiązany jest usunąć, Zamawiający bez uzyskiwania upoważnienia sądu będzie miał prawo przystąpić do zastępczego usunięcia wad i usunąć takie wady przy użyciu sił i środków własnych lub osób trzecich. Zamawiający obciąży Wykonawcę kosztami zastępczego usunięcia wad oraz wszelkich szkód z tym związanych i wystawi Wykonawcy fakturę płatną w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

§ 12

1. Zamawiający, poza przypadkami, o których mowa w Kodeksie Cywilnym może odstąpić w terminie 14 dni od wystąpienia przyczyny uzasadniającej odstąpienie od Umowy, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, jeżeli:
 - a) Zostanie zgłoszony wniosek o upadłość Wykonawcy, zostanie otwarta likwidacja przedsiębiorstwa Wykonawcy lub Wykonawca złoży wniosek o upadłość albo postępowanie naprawcze.
 - b) Zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy, uniemożliwiający wykonanie umowy.
 - c) Wykonawca bez uzasadnionych przyczyn nie rozpoczął robót i nie podjął ich pomimo dodatkowego wezwania Zamawiającego przez okres 7 dni od daty dodatkowego wezwania.
 - d) Wykonawca przerwał realizację robót i nie realizuje ich przez okres 7 dni,
 - e) W razie stwierdzenia przez Zamawiającego prowadzenia robót niezgodnie z umową, projektem lub przepisami technicznymi lub też wykonuje nienależycie swoje zobowiązania umowne.
 - f) Wykonawca jest w zwłoce w realizacji robót lub usuwaniem wad przez okres co najmniej 14 dni w stosunku do terminów zawartych w harmonogramie prac do niniejszej umowy.
2. Zamawiający może odstąpić od umowy w części jeszcze niewykonanej lub w całości, zgodnie ze złożonym oświadczeniem o odstąpieniu od umowy.



§ 13

W razie nie wykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy:

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a. Za opóźnienie w wykonaniu określonego w umowie przedmiotu umowy w wysokości 0,3 % ryczałtowego wynagrodzenia netto za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia.
 - b. Za opóźnienie w terminowym usunięciu wad stwierdzonych podczas odbioru lub w okresie rękojmi i gwarancji 0,3 % ryczałtowego wynagrodzenia netto za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia.
 - c. Za opóźnienie w wykonaniu innych obowiązków Umownych, w wysokości 0,3 % wynagrodzenia umownego netto za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 20% wynagrodzenia ryczałtowego netto za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
3. Za dzień wykonania przedmiotu umowy uważa się datę podpisania bezusterkowego protokołu odbioru prac określonych w umowie.
4. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy z przyczyn zawinionych przez Zamawiającego w wysokości 20% ryczałtowego wynagrodzenia netto umownego.

§ 14

1. Jeżeli zastrzeżone w niniejszej Umowie kary umowne nie pokryją w całości poniesionej szkody, dopuszczalne jest dochodzenie odszkodowania uzupełniającego przenoszącego karę umowną w pełnej wysokości poniesionej szkody.
2. Wykonawca niniejszym wyraża nieodwołalną zgodę na potrącenie kar umownych z przysługującego mu wynagrodzenia.

§ 15

1. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za ewentualne szkody będące wynikiem nieprawidłowo prowadzonych robót.
2. W przypadku, gdy w ocenie Zamawiającego zakończenie robót przez Wykonawcę w terminie wskazanym w § 6 niniejszej umowy będzie zagrożone, Zamawiający ma prawo żądania zwiększenia przez Wykonawcę zaangażowania dodatkowego sprzętu i zwiększenia tempa robót bez zmiany wysokości wynagrodzenia Wykonawcy. W przypadku braku natychmiastowej reakcji Wykonawcy, Zamawiający ma prawo do



zaangażowania na koszt Wykonawcy innych wykonawców, w celu dochowania umówionego terminu zakończenia robót.

§ 16

1. Wszelkie Świadczenia, zawiadomienia lub pisemne polecenia przekazywane Wykonawcy przez Zleceniodawcę, a także wszelkie zawiadomienia przekazywane Zleceniodawcy przez Wykonawcę, będą doręczane albo osobiście za pisemnym potwierdzeniem odbioru, albo przesyłane pocztą na następujące adresy:
 - dla Zamawiającego: transfrez@tansfrez.pl
 - dla Wykonawcy:
2. Skutki prawne wywołuje tylko korespondencja doręczona listem poleconym lub osobiście za potwierdzeniem odbioru, chyba że z treści niniejszej Umowy wynika wyraźnie inaczej.
3. Zmiana adresów do doręczeń pisemnego powiadomienia drugiej Strony i nie wymaga zawarcia aneksu do umowy.

§ 17

1. Wszelkie zmiany treści niniejszej Umowy wymagają zachowania formy pisemnego aneksu do Umowy pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nie uregulowanych niniejszą Umową będą miały zastosowanie odpowiednie przepisy kodeksu cywilnego oraz ustawy z 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz.U. Nr 89, poz. 414, z 1996 r., z późn. zm.), oraz inne powszechnie obowiązujące przepisy prawa.
3. Wykonawca zobowiązuje się względem Zamawiającego, iż nie dokona jakiegokolwiek przelewu (cesji) wierzytelności Wykonawcy względem Zamawiającego na rzecz osób trzecich, powstałych pod jakimkolwiek tytułem prawnym, bez uzyskania uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.
4. Nieważność lub nieskuteczność którychkolwiek postanowień Umowy nie ma wpływu na ważność lub skuteczność pozostałych postanowień Umowy.
5. Spory wynikłe na tle wykonania niniejszej Umowy będzie rozstrzygał sąd powszechny z siedzibą właściwą dla Zamawiającego.
6. Umowę sporządzono w 2 - jednobrzmiących egzemplarzach, jedna dla Zamawiającego jedna dla Wykonawcy.



Integralną część umowy stanowią:

- Załącznik nr 1 - Dokumentacja projektowa
- Załącznik nr 2 - Harmonogram realizacji prac
- Załącznik nr 3 - Polisa ubezpieczeniowa
- Załącznik nr 4 - Wpis do KRS/CEiDG

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: